

# Aprovecha tus productos financieros

Los productos y servicios financieros son de gran ayuda para cuidar y administrar tus finanzas, pero cuando los utilizas de forma inadecuada, tu bolsillo puede verse afectado. Por ello te damos algunos consejos para aprovecharlos al máximo.

## **No pagues comisiones**

Evita retirar dinero en un cajero automático de un banco distinto al que tienes tu cuenta de nómina, de cheques o ahorro, así evitarás pagar comisiones por disposición. Cancela las tarjetas de crédito que no utilices, así ahorrarás al no tener que pagar por anualidades.

## **Utiliza tu tarjeta para pagar**

Intenta utilizar tu tarjeta sólo como medio de pago y no para disponer de efectivo, pues al hacerlo te cobrarán una comisión, la cual generalmente va en función del monto que retiras.

## **No pagues intereses**

Una buena manera para no pagar intereses en tu tarjeta de crédito es volverte totalero, es decir, liquidar el total de tus consumos en tu fecha de pago.

## **Paga a tiempo**

Evita contratiempos y paga tus créditos y servicios antes de la fecha límite de pago, de lo contrario te puedes hacer acreedor a intereses moratorios, pagar comisiones por falta de pago o reinstalaciones de servicios.



## **Cancela cuentas**

No mantengas cuentas que no utilizas, a la larga tenerlas activas generan gastos innecesarios, por no mantener determinado saldo promedio o por manejo de cuenta.

## **Paga más del mínimo solicitado**

Si sólo pagas el mínimo en tu tarjeta de crédito, los intereses harán crecer tu deuda y alargarán el plazo para liquidarla. Revisa tu estado de cuenta, ahí aparece el número de meses que tardarías en cubrir el total de tu deuda si sólo pagas el mínimo requerido.

## **Domicia tus pagos**

No pagues comisiones por pagar tus servicios en sucursales bancarias o corresponsales bancarios, domicilia el pago a tu cuenta de nómina o cheques, con esto evitarás olvidos, ahorrarás tiempo y dinero.

## **No pagues por servicios que no necesitas**

Revisa tus pólizas de seguros y pide que eliminen las coberturas que no necesitas. También analiza tus contratos bancarios y si hay algún servicio vinculado a ellos que no requieres, solicita su cancelación.



# de tu **TARJETA DE DÉBITO**

# Beneficios

Ya sea para retirar tu salario, ahorrar o incluso invertir, la tarjeta de débito puede ser una aliada en tus finanzas diarias. A continuación te mostramos algunos de sus beneficios.

## CONTROLAR TU DINERO

Puedes llevar el control de tus gastos, ya que cada pago y retiro que realices con la tarjeta se reflejará en tu estado de cuenta, ayudándote a identificar: fecha, monto y lugar donde realizaste compras y/o retiraste efectivo, y de paso detectar gastos no programados.

## SIN DEUDAS

Te ayuda a no endeudarte, pues a diferencia de las tarjetas de crédito, la de débito está vinculada a una cuenta bancaria y no puedes gastar más dinero del que tienes en ella.

## MÁS SEGURA

Al utilizarla disminuyes el riesgo de cargar dinero en efectivo y recibir billetes falsos. Además, en caso de robo o extravío, puedes reportarla para cancelarla y evitar la pérdida de tu dinero.

## CÓMODA

Te permite retirar efectivo sin comisión en sucursales bancarias y cajeros automáticos del banco donde tienes tu cuenta; en cajeros automáticos de otros bancos y en tiendas comerciales (corresponsales bancarios) pagando una comisión.

## PRÁCTICA

Si se presenta un gasto inesperado fuera de casa y no cuentas con dinero en efectivo, puedes pagar con ella. También puedes utilizarla, para realizar compras por internet.

## TE DA LIBERTAD

Al viajar no necesitas llevar moneda extranjera en efectivo o cheques de viajero, ya que puedes utilizar tu tarjeta como medio de pago o bien retirar dinero en cajeros automáticos.

## ¿CÓMO OBTENERLA?

Si te pagan vía nómina te proporcionarán una, también cuando abres una cuenta de ahorro o de cheques, pero antes de hacerlo pregunta si debes mantener algún saldo mínimo promedio mensual y que comisión cobra por retirar en cajeros automáticos que no son de tu banco; lee el contrato en su totalidad y pregunta al ejecutivo de cuenta cualquier duda que tengas.





# CELEBRA A PAPÁ CUIDANDO TU CARTERA

El tercer domingo de junio se celebra en nuestro país el Día del padre y aunque sobran razones para festejarlo y reconocer todo lo que hace por la familia, es importante que anticipes tus compras y no dejes en ceros tu cartera. Para que no te suceda, te damos algunos consejos:

## PRESUPUESTA TUS COMPRAS

Antes de salir corriendo a comprar el regalo para papá, analiza con qué cantidad de dinero cuentas. Es decir, revisa tu presupuesto y evalúa cuánto puedes gastar.

## OBSEQUIA DE MANERA INTELIGENTE

Analiza cuál sería el regalo ideal para papá. Una vez que decidiste cuál es el mejor obsequio, compara opciones en distintos lugares. Si es posible, regala productos de larga duración y así tu detalle no será momentáneo.

## CUIDA TU TARJETA DE CRÉDITO

Ten presente que la tarjeta de crédito no es dinero extra, sino un préstamo que deberás pagar y en muchos casos, con intereses. Si tu tarjeta está bajo control y deseas comprar algo a meses sin intereses, evalúa si podrás pagarla o no. Si planeas regalar algo que no sea duradero, como invitarlo a comer, es preferible pagar en efectivo.

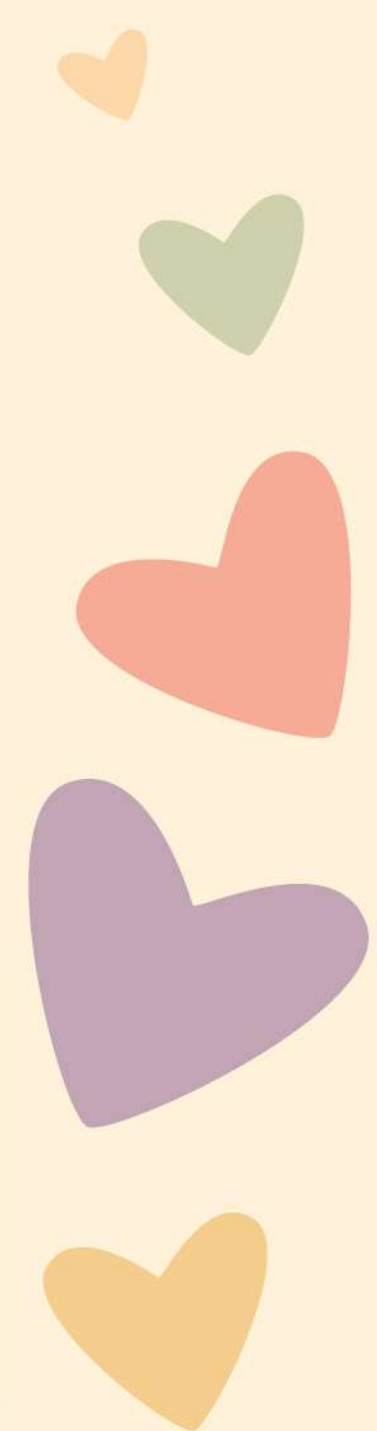
## EVITA LAS COMPRAS DE PÁNICO

Como en cada festividad, los comerciantes aprovechan para ofrecer “el mejor regalo” y comúnmente el costo de los productos aumenta conforme se acerca el día. Lo mejor es realizar tu compra con anticipación.

## ECHA A VOLAR TU IMAGINACIÓN

Ese día se trata de pasar un buen rato con tu ser querido. Aprovecha la oportunidad y ponte creativo, una opción es llevarle el desayuno a la cama, organizar un paseo al campo, hacer una presentación con fotos, hacer una reservación para el restaurante que le gusta, etc.

LO IMPORTANTE ES QUE PAPÁ PASE UN DÍA ÚNICO, UTILIZA TU IMAGINACIÓN Y PIENSA QUÉ LE PUEDE GUSTAR. RECUERDA NO COMPRAR ALGO SÓLO POR SALIR DEL “COMPROMISO”, USA DE MANERA INTELIGENTE TU DINERO E IMAGINACIÓN DÁNDOLE ALGO QUE UTILIZARÁ Y QUE LE ALEGRARÁ EL DÍA.





# Claves para elegir un **CRÉDITO HIPOTECARIO**

Tener una vivienda propia es una de las metas más relevantes en el plan de vida de muchas personas; para lograrlo la mayoría recurre a los créditos hipotecarios. Sin embargo, antes de elegir el adecuado, es importante considerar diversas variables. A continuación te mostramos cuáles son:

**DESEMBOLSO INICIAL.** Son una serie de gastos que deberás cubrir al contratar un crédito tales como: avalúo, enganche, comisión por apertura, gastos de investigación y de escrituración, por lo que es importante contar con un ahorro previo que te permita solventarlos.

**TASA DE INTERÉS.** Es el costo que deberás pagar por el dinero que te presten; lo recomendable son los créditos a tasa fija, pero también hay de tasa variable, variable con tope y mixta.

**MONTO DEL PRÉSTAMO.** Es la cantidad de dinero que te presta la institución en proporción al valor del inmueble, generalmente es del 80% del valor de la vivienda.

**MONEDA.** No todos los créditos hipotecarios son en pesos, también hay en Veces Salarios Mínimos (VMS) o en Unidades de Inversión (UDIs), y cada uno de ellos afecta de forma distinta el comportamiento del crédito.

**PLAZO.** Tiempo máximo que tienes para pagar a la institución financiera el dinero que te prestó, puedes contratarlo desde cinco hasta 30 años.

**AMORTIZACIÓN.** Monto de la mensualidad que va directamente al pago de capital. Durante los primeros años (5 a 10), poco más del 80% de los pagos que realices serán para pagar intereses.

**SEGUROS.** Al contratar un crédito hipotecario deberás pagar una cantidad por concepto de seguros, los cuales vienen contemplados dentro de las mensualidades del crédito, los más comunes son los seguros de vida y de daños.

**PAGOS ANTICIPADOS.** Para liquidar tu deuda antes del plazo acordado o pagar menos intereses puedes realizar pagos anticipados directamente a capital. Lo recomendable es hacerlo durante los primeros años del crédito.

## TOMA NOTA

*Recuerda solicitar sin costo alguno a la institución que ofrece el crédito, una oferta vinculante, la cual contiene lo que te costaría el crédito si contratas con ellos.*



# ¿Comprar en línea?

Adquirir artículos y servicios a través de Internet es cada día más común, lo cual es una buena alternativa ya que lo puedes hacer en el lugar donde estés y en cualquier momento, además te permite comparar entre varias opciones y ahorrar tiempo. Pero, ¿sabes cómo comprar de manera segura? A continuación te mostramos algunas medidas de seguridad que debes considerar:

## Mantén tu equipo protegido

Al realizar compras en línea transfieres mucha información personal, por ello, antes de hacerlo debes asegurarte que tu equipo cuente con un buen antivirus e instalar un antispyware, para evitar que virus espías se alojen en tus dispositivos.

## Utiliza conexiones seguras

Las redes gratuitas o públicas son poco seguras y la información que se transmite a través de ellas puede ser capturada fácilmente por hackers. Intenta realizar tus compras y transacciones bancarias a través de redes seguras, por ejemplo, desde tu casa.

## Compra en sitios seguros

Cerciórate que la dirección URL del sitio donde deseas comprar comience con "https" y que aparezca un candado en la parte inferior de la página.

## Lee las políticas de privacidad

Antes de comprar en un sitio web verifica que tengan a la vista sus políticas de privacidad y que estén actualizadas. Dale clic y revisa qué uso le darán a tu información personal y cómo será almacenada por el sitio.

## Cuida tu información financiera

Si te es posible utiliza una tarjeta de uso exclusivo para compras online, por ejemplo las que recargas en los corresponsales bancarios.

## Activa alertas en tus tarjetas

Pregunta en tu banco si cuentan con notificaciones vía mensaje de texto a tu celular cuando se realiza una compra con tu tarjeta y/o compras seguras, que cuando realizas una compra por internet te envían un mensaje a tu teléfono móvil con una contraseña que asegura tu identidad.

## Aprovecha los sitios conocidos

Lo más aconsejable es realizar las compras en sitios web conocidos y con buena reputación. Si no conoces la tienda donde vas a comprar, verifica: su nombre legal, ubicación física, la calificación que le dan otros usuarios, pregunta a familiares y amigos si la conocen, incluso comunícate al teléfono de contacto y pide referencias.

## Revisa tus estados de cuenta

Revisa los movimientos de tu tarjeta de crédito después de hacer una compra en línea, para comprobar que el cargo realizado es el correcto y que no tienes cargos adicionales.